

Zoneraad (openbaar)

Zitting van 5 november 2015 te Beveren

Notulen

Aanwezig:

De heer Marc Van de Vijver, burgemeester Beveren, voorzitter
De heer Lieven Dehandschutter, burgemeester Sint-Niklaas, ondervoorzitter
De heer Jos Stassen, burgemeester Kruibeke, raadslid
De heer Stany De Rechter, burgemeester Stekene, raadslid
De heer Chris Lippens, burgemeester Sint-Gillis-Waas, raadslid
De heer Luc De Ryck, burgemeester Temse, raadslid
De heer Marc vande Velde, zonecommandant
De heer Kim Van Mieghem, secretaris

Verontschuldigd:

De heer Michel Du Tré, burgemeester Waasmunster, raadslid

Openbare zitting:

Punt 1 dagorde: Directiebedrijfsvoering: Dienst bestuurszaken en Secretariaat: Goedkeuring notulen zoneraad 1 en 15 oktober 2015.

Bondige toelichting:

Overeenkomstig artikel 47 van de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid moet de zoneraad de notulen van de vorige vergaderingen d.d. 1 en 15 oktober 2015 goedkeuren.

Stemming: unaniem

Besluit:

Enig artikel:

De zoneraad keurt de notulen van de vergadering van 1 en 15 oktober 2015 goed.

Punt 2 dagorde: Directie Bedrijfsvoering: Financiën: geactualiseerde bedragen met betrekking tot de overdracht van het rollend materieel: vaststelling.

Bondige toelichting:

De roerende goederen van de gemeenten die worden aangewend voor de uitvoering van de opdrachten van de brandweerdiensten worden van rechtswege aan de zone overgedragen bij de inwerkingtreding van de zone.

Voor de inbreng van goederen, kunnen de gemeenten een compensatie krijgen in de vorm van een vermindering van de gemeentelijke dotatie in de begroting van de zone. Op 17 juli 2014 ging de prezoneraad akkoord met berekening voor de inbreng door de gemeenten van het rollend materieel. In het dienstjaar 2015 zijn nog enkele voertuigen geleverd die met gemeentelijke middelen werden gefinancierd en niet in de

originale lijst werden opgenomen. Hierdoor is het noodzakelijk om de inventaris van de overdracht van de voertuigen te actualiseren.

Stemming: unaniem

Besluit:

Artikel 1:

De zoneraad is akkoord met de actualisering van de inventaris van de overdracht van het rollend materieel.

Artikel 2:

De zoneraad stemt in met de aanpassing van de gemeentelijke bijdrage voor de periode 2015-2019.

Punt 3 dagorde: Directie Bedrijfsvoering: Juridische zaken: huurovereenkomst Gemeente Beveren – HVZ Waasland betreffende brandweergebouw Beveren, Gravendreef 5 – goedkeuring.

Bondige toelichting:

In de PZR d.d 25/09/2014 werd beslist de bestaande onroerende goederen, eigendom van de gemeenten en stad Sint-Niklaas, waarin de respectievelijke brandweerkazernes van de zone momenteel zijn ondergebracht, in huur te geven aan de zone. In samenspraak tussen de juridische diensten van de gemeente Beveren en HVZ Waasland werd een ontwerp van huurovereenkomst m.b.t. het brandweergebouw Beveren opgesteld.

Stemming: unaniem

Besluit:

Enig artikel:

De zoneraad besluit dit agendapunt in een latere zitting te hernemen.

Punt 4 dagorde: Directie Bedrijfsvoering: Juridische zaken: huurovereenkomst Gemeente Kieldrecht – HVZ Waasland betreffende brandweergebouw Kieldrecht, Dorpstraat 24 – goedkeuring.

Bondige toelichting:

In de PZR d.d 25/09/2014 werd beslist de bestaande onroerende goederen, eigendom van de gemeenten en stad Sint-Niklaas, waarin de respectievelijke brandweerkazernes van de zone momenteel zijn ondergebracht, in huur te geven aan de zone. In samenspraak tussen de juridische diensten van de gemeente Beveren en HVZ Waasland werd een ontwerp van huurovereenkomst m.b.t. het brandweergebouw Kieldrecht opgesteld.

Stemming: unaniem

Besluit:

Enig artikel:

De zoneraad besluit dit agendapunt in een latere zitting te hernemen.

Punt 5 dagorde: Directie Bedrijfsvoering: Juridische zaken: huurovereenkomst Gemeente Kruibeke – HVZ Waasland betreffende brandweergebouw Kruibeke, O.L. Vrouwplein 19-20 – goedkeuring.

Bondige toelichting:

In de PZR d.d 25/09/2014 werd beslist de bestaande onroerende goederen, eigendom van de gemeenten en stad Sint-Niklaas, waarin de respectievelijke brandweerkazernes van de zone momenteel zijn ondergebracht, in huur te geven aan de zone. In samenspraak tussen de juridische diensten van de gemeente Beveren en HVZ Waasland werd een ontwerp van huurovereenkomst m.b.t. het brandweergebouw Kruibeke opgesteld.

Stemming: unaniem

Besluit:

Enig artikel:

De zoneraad besluit dit agendapunt in een latere zitting te hernemen.

Punt 6 dagorde: Directie Bedrijfsvoering: Juridische zaken: huurovereenkomst Gemeente Sint-Gillis-Waas – HVZ Waasland betreffende brandweergebouw Sint-Gillis-Waas, Blokstraat 107 – goedkeuring.

Bondige toelichting:

In de PZR d.d 25/09/2014 werd beslist de bestaande onroerende goederen, eigendom van de gemeenten en stad Sint-Niklaas, waarin de respectievelijke brandweerkazernes van de zone momenteel zijn ondergebracht, in huur te geven aan de zone. In samenspraak tussen de juridische diensten van de gemeente Beveren en HVZ Waasland werd een ontwerp van huurovereenkomst m.b.t. het brandweergebouw Sint-Gillis-Waas opgesteld.

Stemming: unaniem

Besluit:

Enig artikel:

De zoneraad besluit dit agendapunt in een latere zitting te hernemen.

Punt 7 dagorde: Directie Bedrijfsvoering: Juridische zaken: huurovereenkomst Stad Sint-Niklaas – HVZ Waasland betreffende brandweergebouw Sint-Niklaas, Nijverheidsstraat 33 – goedkeuring.

Bondige toelichting:

In de PZR d.d 25/09/2014 werd beslist de bestaande onroerende goederen, eigendom van de gemeenten en stad Sint-Niklaas, waarin de respectievelijke brandweerkazernes van de zone momenteel zijn ondergebracht, in huur te geven aan de zone. In samenspraak tussen de juridische diensten van de gemeente Beveren en HVZ Waasland werd een ontwerp van huurovereenkomst m.b.t. het brandweergebouw Sint-Niklaas opgesteld.

Stemming: unaniem

Besluit:

Enig artikel:

De zoneraad besluit dit agendapunt in een latere zitting te hernemen.

Punt 8 dagorde: Directie Bedrijfsvoering: Juridische zaken: huurovereenkomst brandweergebouw Gemeente Stekene – HVZ Waasland betreffende veiligheidsgebouw Stekene, 'De Zavel', Zavelstraat 37 – goedkeuring.

Bondige toelichting:

In de PZR d.d 25/09/2014 werd beslist de bestaande onroerende goederen, eigendom van de gemeenten en stad Sint-Niklaas, waarin de respectievelijke brandweerkazernes van de zone momenteel zijn ondergebracht, in huur te geven aan de zone. In samenspraak tussen de juridische diensten van de gemeente Beveren en HVZ Waasland werd een ontwerp van huurovereenkomst m.b.t. het brandweergebouw Stekene opgesteld.

Stemming: unaniem

Besluit:

Enig artikel:

De zoneraad besluit dit agendapunt in een latere zitting te hernemen.

Punt 9 dagorde: Directie Bedrijfsvoering: Juridische zaken: huurovereenkomst Gemeente Temse – HVZ Waasland betreffende brandweergebouw Temse, Kasteelstraat 16 – goedkeuring.

Bondige toelichting:

In de PZR d.d 25/09/2014 werd beslist de bestaande onroerende goederen, eigendom van de gemeenten en stad Sint-Niklaas, waarin de respectievelijke brandweerkazernes van de zone momenteel zijn ondergebracht, in huur te geven aan de zone. In samenspraak tussen de juridische diensten van de gemeente Beveren en HVZ Waasland werd een ontwerp van huurovereenkomst m.b.t. het brandweergebouw Temse opgesteld.

Stemming: unaniem

Besluit:

Enig artikel:

De zoneraad besluit dit agendapunt in een latere zitting te hernemen.

Punt 10 dagorde: Directie Bedrijfsvoering: Juridische zaken: huurovereenkomst Gemeente Waasmunster – HVZ Waasland betreffende brandweergebouw Waasmunster, Nijverheidslaan 50 – goedkeuring.

Bondige toelichting:

In de PZR d.d 25/09/2014 werd beslist de bestaande onroerende goederen, eigendom van de gemeenten en stad Sint-Niklaas, waarin de respectievelijke brandweerkazernes van de zone momenteel zijn ondergebracht, in huur te geven aan de zone. In samenspraak tussen de juridische diensten van de gemeente Beveren en HVZ Waasland werd een ontwerp van huurovereenkomst m.b.t. het brandweergebouw Waasmunster opgesteld.

Stemming: unaniem

Besluit:

Enig artikel:

De zoneraad besluit dit agendapunt in een latere zitting te hernemen.

Punt 11 dagorde: Directie Bedrijfsvoering: Aankopen en Aanbestedingen: niet-rollend materieel: gezamenlijke plaatsing overheidsopdracht tot levering van koffie, thee en toebehoren waarbij de gemeente Beveren als opdrachtcentrale optreedt: principieel akkoord.

Bondige toelichting:

Het huidige raamcontract voor levering van koffie, thee en toebehoren loopt per 31/12/2015 af. Het gemeentebestuur van Beveren start een gezamenlijke overheidsopdracht voor de levering van koffie, thee en toebehoren via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking. Overeenkomstig artikel 15 van de overheidsopdrachtenwet van 15 juni 2006 is de hulpverleningszone bijgevolg vrijgesteld van de verplichting om zelf afzonderlijk een gunningsprocedure te organiseren.

Stemming: unaniem

Besluit:

Artikel 1

De zoneraad neemt kennis van het initiatief van de Gemeente Beveren om als opdrachtcentrale op te treden voor de overheidsopdracht tot levering van koffie, thee en toebehoren.

Artikel 2

De zoneraad neemt principieel akte van dit initiatief en gaat akkoord met de deelname van de HVZ Waasland aan de lancering van de overheidsopdracht tot levering van koffie, thee en toebehoren d.m.v. een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3

De zoneraad neemt principieel akte van het ontwerp van bestek en gaat hiermee akkoord.

Artikel 4

Onderhavig dossier en besluit zal ter bekrachtiging worden voorgelegd op de eerstvolgende beraadslagende vergadering van de zoneraad.

Punt 12 dagorde: Directie Bedrijfsvoering: Aankopen en Aanbestedingen: niet-rollend materieel: gezamenlijke plaatsing overheidsopdracht tot levering van waterbars waarbij de Stad Sint-Niklaas als opdrachtcentrale optreedt: principieel akkoord.

Bondige toelichting:

Het huidige huurcontract voor waterbars loopt per 31/12/2015 af. Het stadsbestuur van Sint-Niklaas start een gezamenlijke overheidsopdracht voor de levering van waterbars en haar engagement om hierin als aanbestedende overheid de rol van opdrachtcentrale op zich te nemen. Overeenkomstig artikel 15 van de overheidsopdrachtenwet van 15 juni 2006 is de hulpverleningszone bijgevolg vrijgesteld van de verplichting om zelf afzonderlijk een gunningsprocedure te organiseren.

Stemming: unaniem

Artikel 1

De zoneraad neemt kennis van het initiatief van de Stad Sint-Niklaas om als opdrachtcentrale op te treden voor de overheidsopdracht tot levering van waterbars.

Artikel 2

De zoneraad neemt principieel akte van dit initiatief en gaat akkoord met de deelname van de HVZ Waasland aan de lancering van de overheidsopdracht tot levering van waterbars.

Artikel 3

De zoneraad gaat akkoord om nuttige verbruiksgegevens, data, enz. m.b.t. waterbars per post ter beschikking te stellen van het Stadsbestuur Sint-Niklaas met het oog op het opstellen van het bestek.

Punt 13 dagorde: Directie Bedrijfsvoering: Aankopen en Aanbestedingen: niet-rollend materieel: gezamenlijke plaatsing overheidsopdracht tot levering van aardgas en elektrische energie waarbij de Stad Sint-Niklaas als opdrachtcentrale optreedt: principieel akkoord.

Bondige toelichting:

De huidige contracten voor levering van aardgas en elektriciteit lopen per 31/12/2016 af. Het stadsbestuur van Sint-Niklaas start een gezamenlijke overheidsopdracht voor de levering van aardgas en elektrische energie en haar engagement om hierin als aanbestedende overheid de rol van opdrachtcentrale op zich te nemen. Overeenkomstig artikel 15 van de overheidsopdrachtenwet van 15 juni 2006 is de hulpverleningszone bijgevolg vrijgesteld van de verplichting om zelf afzonderlijk een gunningsprocedure te organiseren.

Stemming: unaniem

Besluit:

Artikel 1

De zoneraad neemt kennis van het initiatief van de Stad Sint-Niklaas om als opdrachtcentrale op te treden voor de overheidsopdracht tot levering van aardgas en elektrische energie.

Artikel 2

De zoneraad neemt principieel akte van dit initiatief en gaat akkoord met de deelname van de HVZ Waasland aan de lancering van de overheidsopdracht tot levering van aardgas en elektrische energie.

Artikel 3

De zoneraad gaat akkoord om de verbruiksgegevens van aardgas en elektriciteit per post voor het jaar 2015 ter beschikking te stellen van het Stadsbestuur Sint-Niklaas met het oog op het opstellen van het bestek.

Punt 14 dagorde: Directie bedrijfsvoering: Verzekeringen: Kennisname van het initiatief van Hulpverleningszone Kempen om als opdrachtcentrale te fungeren voor een gezamenlijke plaatsing van een overheidsopdracht voor verzekeringen - Principieel akkoord met lancering van de opdracht.

Bondige toelichting:

De Hulpverleningszone Kempen start een gezamenlijke overheidsopdracht voor verzekeringen en haar engagement om hierin als aanbestedende overheid de rol van opdrachtcentrale op zich te nemen. Overeenkomstig artikel 15 van de overheidsopdrachtenwet van 15 juni 2006 is de hulpverleningszone bijgevolg vrijgesteld van de verplichting om zelf afzonderlijk een gunningsprocedure te organiseren.

Stemming: unaniem

Besluit:

Enig artikel.

De zoneraad gaat niet akkoord met de deelname van hulpverleningszone Waasland aan de lancering van een gezamenlijke plaatsing van een overheidsopdracht voor verzekeringen waarin de hulpverleningszone Kempen als opdrachtcentrale fungeert.

Punt 15 dagorde: Directie Bedrijfsvoering: Aankopen en aanbestedingen: Voorwaarden vervreemden van roerende goederen - Vaststelling

Bondige toelichting:

Roerende goederen die de zone als publiekrechtelijke rechtspersoon bezit, zijn vervreemdbaar. Roerende goederen die ongebruikt blijven of waaraan geen bestemming meer wordt gegeven kunnen, al dan niet tegen betaling, vervreemd worden en aldus ter beschikking gesteld worden aan particulieren.

Stemming: unaniem

Besluit:

De zoneraad beslist:

Artikel 1:

erme akkoord te gaan om roerende goederen die ongebruikt blijven of waaraan geen bestemming meer wordt gegeven door de zone omdat het materiaal overbodig of niet langer nuttig voor de uitoefening van de taken van de zone is geworden, ofwel afgeschreven en buiten gebruik gesteld, oud, versleten of onherstelbaar is geworden te vervreemden:

- ofwel door de materialen te verkopen na beperkte prijsvraag, ofwel onderhands na schriftelijke prijsbieding of via veiling (hoogste bod), ofwel onderhands in onderling overleg met bijvoorbeeld sociaal geëngageerde instellingen en verenigingen,
- ofwel door de materialen te schenken als gift/geschenk aan sociaal geëngageerde instellingen en verenigingen.

Artikel 2:

de praktische uitvoering van het vervreemden van afgedankte materialen te delegeren naar het zonecollege.

Punt 16 dagorde: Directie Bedrijfsvoering: Aankopen en Aanbestedingen: niet-rollend materiaal: Bestelling materiaal via Seveso-fonds: principiële akkoord.

Bondige toelichting:

De directie Civiele Veiligheid heeft aan de zone een concrete besteding gevraagd voor het nog openstaande restbudget van €23.068,20 op het Seveso-fonds voor 2015. Voor dit bedrag kan besteld worden uit een door FOD BiZa samengestelde shortlist van artikelen.

Het Managementteam vraagt zich daarnaast af hoe de gelden van het Seveso-fonds, die jaarlijks geïnd worden door de Federale Overheidsdienst van Binnenlandse Zaken, besteed worden.

Stemming: unaniem

Besluit:

Art. 1

De zoneraad beslist het advies van de technische commissie omtrent de besteding van de restbudgetten voor de hulpverleningszone Waasland op het Seveso-fonds te volgen.

Art. 2

Met het openstaande restbudget op het Seveso-fonds voor 2015 worden de volgende bestellingen geplaatst:

- 1) 100 stuks beschermkledij tegen vloeibare chemische producten eenmalig gebruik – type 3 bij de firma Dräger Safety Belgium NV, Heide 10, 1780 Wemmel;
- 2) 1000 stuks beschermende kledij vaste deeltjes - type 5 bij de firma Seyntex NV, Seyntexlaan 1, 8700 Tielt.

Art. 3

De zoneraad gaat akkoord met het formeel opvragen van een gedetailleerd overzicht van de kosten dewelke in mindering werden gebracht ten opzichte van het initiële Oost-Vlaamse totaalbedrag bij BiZa.

Punt 17 dagorde: Directie Bedrijfsvoering: Aankopen en aanbestedingen: Rollend materiaal: Aanvraag principieel akkoord voor het opstarten van de aankoop van een ziekenwagen voor de post Temse.

Bondige toelichting:

In de begroting 2015 "rollend materiaal", die goedgekeurd werd door de zoneraad van 02/01/2015, werd o.a. voorzien in de aankoop van een ziekenwagen. Hierbij werd een bedrag vooropgesteld van 150.000 euro incl. btw. De huidige ziekenwagen van de post Temse, die instaat voor dringende medische en snelle hulpverlening, is versleten en dient te worden vervangen.

Stemming: unaniem

Besluit:

Artikel 1

De zoneraad geeft principieel akkoord voor opstart van het dossier tot aankoop van een ziekenwagen post Temse en stelt de indicatieve raming vast op 115.702,00 EUR + 24.298,00 EUR (21%) = 140.000,00 EUR.

Artikel 2

De zoneraad stelt de (niet-limitatieve) lijst van aan te schrijven leveranciers vast als volgt:

- Autographe SA, Av Lavoisier 2, 1300 Waver
- Mecelcar NV, Avenue Albert Einstein 12, 1348 Louvain-la-Neuve
- Somati Vehicles NV, Industrielaan 17A, Zuid3, 9320 Erembodegem (Aalst)
- Asimex Distribution BVBA, Barbierstraat 9, 9150 Bazel
- AB Technics bvba, Turnhoutsebaan 69, 2390 Malle

Punt 18 dagorde: Directie Bedrijfsvoering: Patrimonium: sluiten huurovereenkomsten HVZ Waasland – gemeenten: status en goedkeuring voorstel van afspraken.

Bondige toelichting:

Ingevolge art. 215 wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid worden de kazernes en andere onroerende goederen, hierin begrepen de goederen onroerend door bestemming, die eigendom zijn van de gemeente, en die noodzakelijk zijn voor het onderbrengen van het administratief en operationeel personeel van de brandweer overgedragen of ter beschikking gesteld aan de zones.

Naar aanleiding van het opstellen van de huurcontracten werd in onderling overleg tussen de gemeenten en de zone voor al de posten een plaatsbeschrijving opgemaakt. Deze rondgang van de kazernes bracht een aantal tekortkomingen aan het licht. Samengevat, werden tekortkomingen vastgesteld op het vlak van milieuvergunningen, infrastructuur en toestand van de gebouwen en opvolging van aanbevelingen uit inspectieverslagen. Alvorens de huurcontracten af te sluiten, is het aangewezen deze tekortkomingen weg te werken d.m.v. verdere studie en duidelijke afspraken tussen de gemeenten-eigenaar en de zone-huurder m.b.t. wie voor wat zal instaan.

Stemming: unaniem

Besluit:

Artikel 1:

De zoneraad gaat akkoord om de huurgelden voor de kazernes eigendom van de gemeenten, zoals deze werden vastgesteld in de schattingsverslagen van Teccon d.d. 05/06/2014, voor het jaar 2015 betaalbaar te stellen aan de gemeenten-eigenaars van de brandweergebouwen in de hulpverleningszone Waasland.

Artikel 2:

De zone krijgt de nodige tijd om de verdere studie ten gronde uit te voeren met het oog op het opstellen van een afsprakennota tussen de gemeenten en de zone dewelke aan de huurovereenkomst zal worden gehecht om er integrerend deel van uit te maken.

Artikel 3:

Elke gemeente zorgt ervoor dat voor elke brandweer- en ambulancepost op haar grondgebied de noodzakelijke milieuvergunning wordt aangevraagd door de milieudienst van de gemeente en overgemaakt wordt aan de hulpverleningszone.

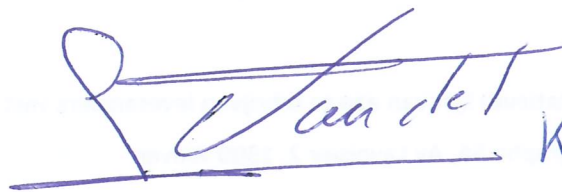
Melsele, 5 november 2015

Namens de zoneraad van de hulpverleningszone Waasland,

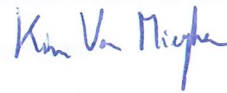
In opdracht :



Zonecommandant
Marc van de Velde



Voorzitter zoneraad en college
Marc Van de Vijver



Secretaris
Kim Van Mieghem

Voor eensluidend afschrift :

In opdracht :

Secretaris

Kim Van Mieghem